

UCHWAŁA NR XVIII/97/2020
RADY GMINY SŁUPIA

z dnia 27 lutego 2020 r.

**dotycząca zmiany uchwały Nr XVI/89/2019 Rady Gminy Słupia z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie
uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupia**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14, 15 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.), Rada Gminy Słupia uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się zmiany do treści uchwały Nr XVI/89/2019 Rady Gminy Słupia z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupia w zakresie :

1) § 1 ust.1, który otrzymuje brzmienie:

1. *Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Słupia; zwany dalej „planem”, stwierdzając - iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupia zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/193/2010 Rady Gminy Słupia z dnia 28 kwietnia 2010r.*

2) § 5 ust.15, który otrzymuje brzmienie:

15. *Zgodnie z przepisami odrębnymi od istniejących i projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują strefy techniczne. W terenach objętych strefami technicznymi od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia dla zainwestowania. Zasięg, nakazy i zakazy dla zainwestowania w terenie strefy od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej określają przepisy odrębne w zależności od sieci lub urządzenia oraz zamiaru inwestycyjnego. Tereny zmiany planu oznaczone symbolami A-RM2, L-RM3, L-RM4, L-RM5, I-MN1, C-RM2, I-RM4, I-RM9, I-RM10, I-RM11, I-UI, I-R1, F-MU1, F-RM2, I-MU3, I-MN2, są w części lub w całości położone w zasięgu stref technicznych od linii elektroenergetycznych średniego napięcia (o szerokości 15m; po 7,5m od osi linii) lub od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia (o szerokości 40m tj. po 20m od osi linii). W terenach objętych strefami od linii elektroenergetycznych obowiązują ograniczenia dla zainwestowania, w tym zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz zakaz nasadzeń drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3m. Granice stref technicznych od linii energetycznych oznaczono na rysunku planu.*

3) § 9 ust.1, pkt 4 który otrzymuje brzmienie:

4) *F-RM1 i F-RM2 położone w miejscowości Rawka;*

2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XVI/89/2019 Rady Gminy Słupia z dnia 30 grudnia 2019r. pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr inż. Elżbieta Kornalska

UZASADNIENIE

W związku ze wszczęciem postępowania nadzorczego, oraz z pismem Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.III.4130.3.2020 z dnia 02.02.2020r. stwierdzającym nieprawidłowości uchwały Nr XVI/89/2019 Rady Gminy Słupia z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Słupia organ nadzoru stwierdził następujące nieprawidłowości, które nie stanowią jednak istotnego naruszenia prawa:

1. W § 1 ust. 1 uchwały błędnie przytoczono uchwałę dotyczącą uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupia. Zamiast uchwały Nr XXXVIII/183/2010 Rady Gminy Słupia z dnia 22 marca 2010r. powinna być uchwała Nr XXXIX/193/2010 Rady Gminy Słupia z dnia 28 kwietnia 2010r.

2. W § 5 ust. 15 uchwały nieprawidłowo stwierdzono, że tereny oznaczone symbolami: 1-RM5 i 1-RM8 są w części lub w całości położone w zasięgu stref technicznych od linii elektroenergetycznych średniego lub wysokiego napięcia. Analiza rysunku planu (załącznik Nr 1 do uchwały; arkusz nr 15) wskazuje, że przez ww. tereny nie przebiegają linie elektroenergetyczne wraz ze strefami technicznymi.

3. W § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały brak terenu oznaczonego symbolem F-RM2. Z rysunku planu (arkusz nr 17) wynika, że teren o takim symbolu został wydzielony liniami rozgraniczającymi.

W związku z powyższym zaszła konieczność wprowadzenia uchwały korygującej wprowadzającej zmiany do treści uchwały Nr XVI/89/2019 Rady Gminy Słupia z dnia 30 grudnia 2019r